

Tabel 1 Woonlasten 2009

In woning met gemiddelde waarde (euro)

	Ozb-Eigenaar	Reinigingsheffing ¹	Rioolheffing ¹	Woonlasten ²	Netto woonlasten ³	minimuminkomen ⁴	Woonlasten
Alkmaar	172,20	204,30	96,15	472,65	487,87		0,00
Almere	233,60	333,20	99,84	666,64	712,59		0,00
Amersfoort	235,56	236,97	105,82	578,35	568,98		0,00
Amsterdam	136,60	276,07	138,53	551,20	512,62		0,00
Apeldoorn	238,24	266,89	134,41	639,54	627,12		5,24
Arnhem	353,76	163,29	69,95	587,00	603,45		0,00
Assen	193,13	233,92	174,96	602,01	643,40		0,00
Breda	198,88	320,65	122,88	642,41	630,56		0,00
Delft	229,38	257,47	153,42	640,27	657,68		0,00
Deventer	228,59	277,44	158,16	664,19	690,05		0,00
Dordrecht	184,92	234,96	128,12	548,00	579,11		0,00
Ede	253,71	257,03	153,96	664,70	655,65		0,00
Eindhoven	175,57	234,89	136,00	546,46	535,95		0,00
Emmen	280,83	263,38	106,93	651,14	694,36		0,00
Enschede	241,37	293,95	150,00	685,32	727,22		0,00
Groningen	215,94	322,37	127,75	666,06	696,47		151,50
Haarlem	221,40	238,80	107,88	568,08	547,33		0,00
Haarlemmermeer	255,87	270,34	118,56	634,77	616,87		0,00
Heerlen	187,20	278,53	174,89	640,62	689,82		0,00
Hilversum	221,16	175,37	201,00	597,53	552,83		0,00
Leeuwarden	196,38	265,85	139,46	601,69	648,82		0,00
Leiden	377,98	143,98	79,08	601,04	597,55		0,00
Lelystad	301,86	247,21	54,00	603,07	644,45		0,00
Maastricht	215,28	275,50	148,60	639,38	648,84		39,57
Middelburg	155,22	239,40	147,75	542,37	563,12		0,00
Nijmegen	376,51	68,05	193,58	638,15	651,03		12,85
Rotterdam	180,89	259,04	173,08	613,01	646,54		0,00
's-Gravenhage	138,39	293,31	118,14	549,84	552,08		0,00
's-Hertogenbosch	214,37	272,86	108,96	596,19	574,28		0,00
Sittard-Geleen	254,32	247,11	126,60	628,03	656,44		18,02
Tilburg	169,07	260,03	87,51	516,61	528,81		0,00
Utrecht	237,49	275,76	205,24	718,49	707,19		0,00
Venlo	220,74	244,06	172,08	636,88	665,44		0,00
Westland	253,40	260,66	149,96	664,02	651,49		0,00
Zaanstad	217,71	253,56	212,52	683,79	706,88		0,00
Zoetermeer	315,66	258,83	24,05	598,55	618,50		0,00
Zwolle	239,35	234,69	112,65	586,69	601,10		0,00
Laagste	137	68	24	473	488		0
Gemiddelde	213	258	136	606	612		6
Hoogste	378	333	213	718	727		152

¹ Gemiddeld betaald tarief in de desbetreffende gemeente (zie verantwoording in hoofdstuk 6).² Woonlasten zijn berekend als de som van ozb, rioolheffing en reinigingsheffing.³ Woonlasten gecorrigeerd voor de eigeninkomstenmaatstaf van het gemeentefonds (zie verantwoording).⁴ Woonlasten na kwijtschelding; huurwoning.

Bedragen kunnen afwijken van die in het Belastingoverzicht 2009. In het huidige overzicht zijn actuele gegevens voor de gemiddelde woningwaarde gebruikt. Bovendien is Zaanstad toegevoegd.

Legenda:

Relatief hoog
 Rond de mediaan
 Relatief laag

