

Tabel 4 Ozb woningen

	Aantal woningen	Prijstijging woningen (%) ¹	Tarief eigenaar ²	Mutatie tarief t.o.v. 2009 gecorrigeerd voor prijsontwikkeling	Gestandaardiseerd tarief ³	Bruto opbrengst (duizenden euro's)
Alkmaar	45.650	0,50	0,0840	0,5%	0,0822	7.590
Almere	75.779	0,20	0,1159	-0,6%	0,1097	17.390
Amersfoort	65.400	0,00	0,0906	0,0%	0,0912	14.441
Amsterdam	391.334	1,30	0,0529	0,8%	0,0567	54.787
Apeldoorn	69.070	-1,00	0,0960	2,5%	0,0970	16.659
Arnhem	70.848	1,00	0,1692	-2,9%	0,1670	22.837
Assen	29.400	0,96	0,1078	2,0%	0,1022	5.780
Breda	82.730	-0,27	0,0808	2,9%	0,0820	15.668
Delft	45.086	0,40	0,1153	-0,1%	0,1130	10.500
Deventer	44.228	2,45	0,1095	2,1%	0,1069	9.877
Dordrecht	54.100	1,00	0,0995	0,0%	0,0955	10.041
Ede	41.599	1,20	0,0885	1,3%	0,0900	10.576
Eindhoven	107.140	0,00	0,0724	-0,2%	0,0736	17.232
Emmen	49.687	-1,00	0,1549	1,0%	0,1489	13.011
Enschede	69.057	1,15	0,1354	1,0%	0,1298	17.150
Groningen	90.300	1,00	0,1220	1,0%	0,1176	19.596
Haarlem	76.100	0,20	0,0901	3,1%	0,0923	15.939
Haarlemmermeer	57.710	0,63	0,0889	-0,4%	0,0906	16.748
Heerlen	45.141	1,36	0,1455	8,7%	0,1360	9.018
Hilversum	41.750	0,30	0,0766	1,1%	0,0805	8.682
Leeuwarden	45.082	3,00	0,1285	0,4%	0,1209	9.000
Leiden	52.900	0,16	0,1554	-0,3%	0,1557	19.600
Lelystad	31.112	-1,40	0,1592	0,9%	0,1532	9.407
Maastricht	56.227	-0,52	0,1050	0,4%	0,1037	11.985
Middelburg	nb	-2,00	0,0890	0,0%	0,0853	nb
Nijmegen	77.800	-1,00	0,1704	-0,5%	0,1689	27.337
Rotterdam	293.126	0,00	0,1103	0,0%	0,1051	nb
's-Gravenhage	243.842	0,00	0,0619	-6,1%	0,0615	50.801
's-Hertogenbosch	63.164	0,48	0,0812	0,5%	0,0832	13.446
Sittard-Geleen	45.000	0,20	0,1404	3,4%	0,1365	11.541
Tilburg	91.600	0,60	0,0767	-0,1%	0,0755	15.533
Utrecht	132.400	-1,00	0,0898	-4,9%	0,0906	57.786
Venlo	47.578	0,00	0,1132	0,0%	0,1073	10.365
Westland	40.750	1,00	0,0890	-0,7%	0,0902	9.853
Zaanstad	65.475	0,10	0,1126	3,0%	0,1094	14.300
Zoetermeer	52.802	-0,30	0,1512	0,8%	0,1487	17.300
Zwolle	54.482	1,98	0,1098	1,5%	0,1085	12.526
Laagste	29.400	-2,00	0,0529	-6,1%	0,0567	5.780
Gemiddelde	142.927	0,35	0,0994	0,0%	0,0981	25.591
Hoogste	391.334	3,00	0,1704	8,7%	0,1689	57.786

¹ Waardestijging exclusief areaalontwikkeling (Deventer en Haarlemmermeer: benadering toegepast).

² Tarief als percentage van woz-waarde.

³ Tarief bij gemiddelde belastingcapaciteit (zie verantwoording, hoofdstuk 6).

Legenda:

Relatief hoog

Rond de mediaan

Relatief laag

