

Atlas Lokale Lasten: woonlasten gemeente, provincie en waterschap in 2022 gestegen, woningeigenaren betalen gemiddeld 2,9% meer, huurders 1,9 %

In 2022 betalen huishoudens meer aan gemeente, provincie en waterschap dan in 2021. Een huishouden met een eigen woning betaalt dit jaar gemiddeld 1.486 euro, 2,9 procent meer dan vorig jaar. Huurders zijn in 2022 gemiddeld 893 euro kwijt aan lokale lasten, 1,9 procent meer dan vorig jaar. Dit blijkt uit de Atlas van de Lokale Lasten die het Centrum voor Onderzoek van de Lagere Overheden (COELO) vandaag presenteert. COELO is een onderzoeksinstituut verbonden aan de Rijksuniversiteit Groningen.

De Atlas laat de ontwikkeling zien van gemeentelijke, provinciale en waterschapsbelastingen en is dit jaar voor het eerst geheel interactief online in te zien, zie daarvoor [de website van COELO](#). Op de website staat ook de [Lokale lasten calculator](#) waarmee iedereen heel eenvoudig de lasten in een bepaalde gemeente kan laten uitrekenen en vergelijken met die in een andere gemeente.

Woonlasten huiseigenaren

Uit de Atlas blijkt dat van de 1.486 euro die een huishouden met eigen woning gemiddeld betaalt aan lokale lasten, 904 euro naar de gemeente gaat, 189 euro naar de provincie en 392 euro naar het waterschap. De lokale lasten voor deze groep variëren van 1.162 euro in Tilburg tot 2.405 euro in Bloemendaal.

Een meerpersoonshuishouden met een eigen woning betaalt het minste rioolheffing in Overbetuwe (91 euro) en het meest in Gouda (500 euro). Gemiddeld betalen deze huishoudens 207 euro, 1,7 procent meer dan vorig jaar.

Eigenaar-bewoners betalen gemiddeld 380 euro aan onroerendezaakbelasting (ozb), 3,6 procent (13 euro) meer dan vorig jaar. De stijging is het grootst in Landsmeer (31 procent) en Papendrecht (27 procent). Huiseigenaren in Weesp, op 24 maart samengevoegd met Amsterdam, betalen 39 procent minder. Voor bedrijfspanden stijgen de ozb-tarieven met 2,7 procent, dus minder dan voor huiseigenaren.

Woonlasten huurders

Huurders betalen geen ozb aan de gemeente en geen heffing gebouwd aan het waterschap. In 98 van de gemeenten betalen zij ook geen rioolheffing. In 2022 zijn zij gemiddeld 893 euro kwijt: 424 euro aan de gemeente, 189 euro aan de provincie en 280 euro aan het waterschap. Huurders betalen het minst in Nijmegen (544 euro) en het meest in Wassenaar (1.226 euro).

In West Betuwe betalen huurders de meeste rioolheffing, een meerpersoonshuishouden betaalt daar 130 euro.

Afvalstoffenheffing stijgt 3,2 procent

Zowel huurders als eigenaar-bewoners betalen afvalstoffenheffing. Meerpersoonshuishoudens betalen gemiddeld 317 euro, 3,2 procent meer dan vorig jaar. Meerpersoonshuishoudens betalen het minst in Nijmegen, namelijk 38 euro. Dat komt doordat Nijmegen maar een klein deel van de afvalinzameling en –verwerking betaalt uit de opbrengst uit de afvalstoffenheffing. Meerpersoonshuishoudens in Wassenaar betalen met 429 euro het meest.

Provinciale belastingen en waterschapslasten

Ook provincies en waterschappen heffen verschillende belastingen. Provincies heffen een opslag (opcenten) bovenop de motorrijtuigenbelasting, deze opslag steeg gemiddeld met 1,0 procent.

Gemiddeld betaalt een eigenaar van een benzineauto van 1.250 kilo (bijvoorbeeld een Golf) 189 euro. Noord-Holland is het goedkoopst (156 euro) en Groningen het duurst (217 euro).

Het minste waterschapsbelasting betalen huurders in De Dommel in Brabant (207 euro). Huurders in het Hoogheemraadschap van Delfland zijn het meeste kwijt (368 euro).

Eigenaar-bewoners betalen gemiddeld 3,4 procent meer aan waterschapsbelasting dan vorig jaar. Huiseigenaren betalen het minst in Cranendonck, in waterschap De Dommel, (gemiddeld 277 euro) en het meest in Landsmeer in het Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier (gemiddeld 588 euro).

Toeristenbelasting stijgt en hondenbelasting daalt

In 2022 betalen toeristen gemiddeld 4,3 procent meer voor de toeristenbelasting dan in 2021. 89 procent van de Nederlandse gemeenten kent een toeristenbelasting, vorig jaar was dat nog 86 procent. De hondenbelasting daalt juist, met bijna 10 procent. In 2022 wordt voor het eerst in minder dan de helft van de gemeenten hondenbelasting betaald.

Noot voor de pers

Meer informatie: Corine Hoeben, tel: 050 3633766, e-mail: coelo@rug.nl.

C. Hoeben, L.A. Toolsema, J.G. de Natris, M.A. Allers en D.M.O. Jong, Atlas van de lokale lasten 2022. COELO, Groningen, ISBN 978-94-92218-21-6